

binnenstedelijke gebieds- ontwikkeling

Tako Postma

Congres Stibbe 19 mei 2016

inbo

Urban strategy
Architecture
Engineering
Interior

Global - local

We hebben allemaal behoefte
aan die geheel eigen sfeer



Trend: de vloeibare stad

A large group of people is gathered on a grassy lawn in a park, surrounded by trees. Some are sitting on the grass, while others are lying down. There are bicycles parked nearby, and some people are using umbrellas. The scene is bright and sunny, with dappled light on the grass.

De tijd of plek waarin je werkt, woont, relaxt en reist: dat loopt door elkaar



Plannen maken we nog te vaak voor 1 functie...

De urgentie is soms onduidelijk

Grootschalige door overheid gestuurde ontwikkeling



Tender gemeente Amsterdam

**Plan in kleine stappen,
overheid zet de eerste.**

Spoorzone Gouda





Stedelijke accupunctuur

Timorplein – Studio K



voorbeeld ontdupekte eengezinswoning



voorbeeld haag langs tuinen (Tobias Asserstraat)



voorbeeld duplexwoning gerenoveerd



Impressie van appartementen bij de entree bij de buurt



voorbeeld veranda's



gemeenschappelijk hofje achter de appartementen



De hoek bij de entree van de buurt met eengezinswoningen



en op een landgoed
appartementen
houses



China: Overheid stuurt particuliere ontwikkelingen



Shanghai – Pudong Riverfront

An aerial photograph of the Almere centrum - Floriade area. The image shows a dense urban development with various buildings, including residential blocks and larger commercial or institutional structures. A prominent canal or waterway runs through the center of the development, with several bridges crossing it. The surrounding area includes green spaces and more traditional residential neighborhoods. The text is overlaid in red on the upper left portion of the image.

De 'buurt' neemt initiatief als er een gezamenlijke 'vijand' is

Almere centrum - Floriade



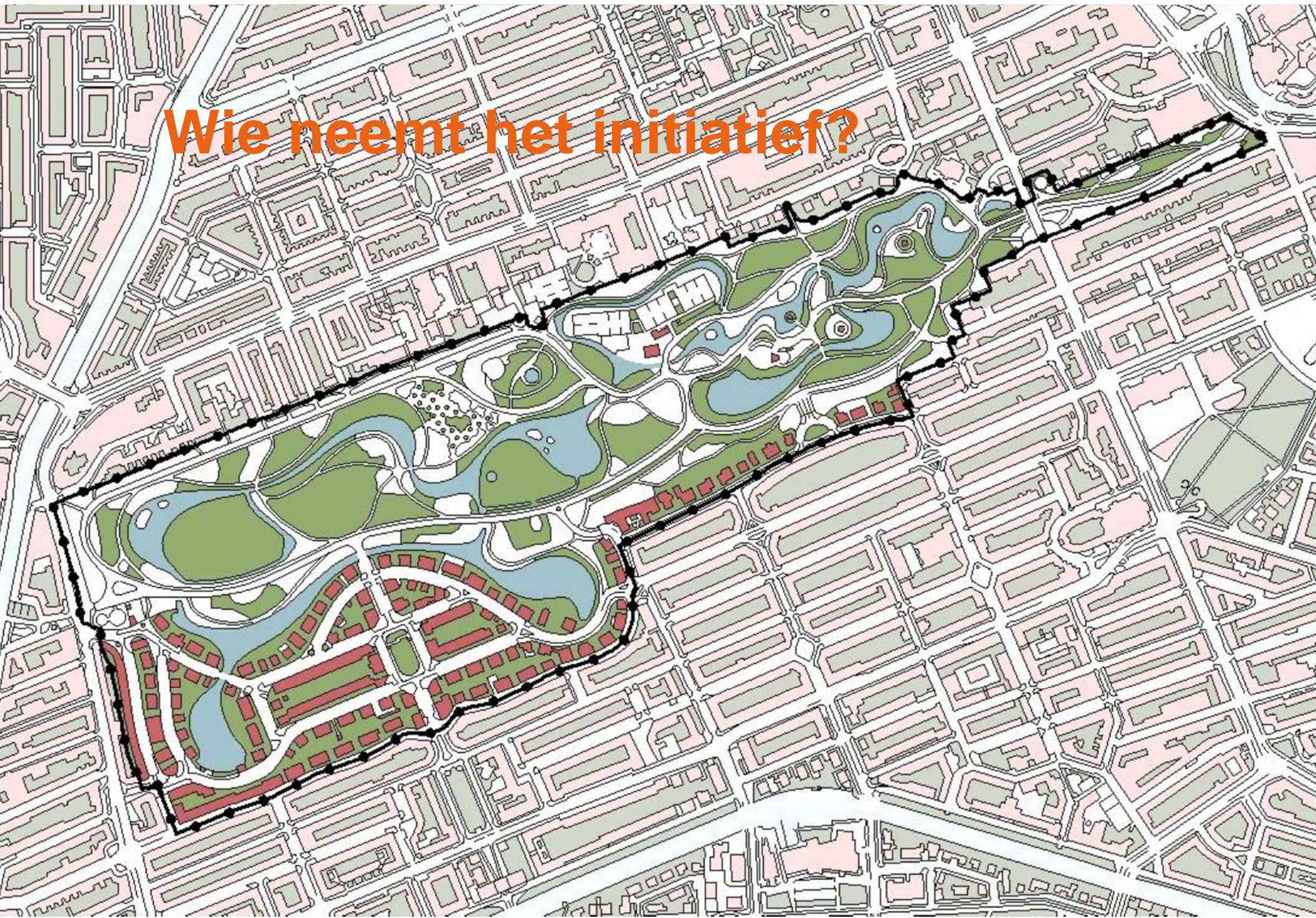
A photograph of a modern office space. The room features a colorful, multi-colored carpet in shades of blue, orange, green, and red. Large windows on the left side offer a view of greenery outside. In the foreground, there is a white table with several grey chairs. A man in a dark jacket and blue jeans is walking towards the right side of the frame. In the background, there are desks with computers and a yellow elevator. A green exit sign is visible on the ceiling.

Oude school is nu kantoor én
restaurant én kinderdagverblijf

Kunnen we ook gebieden
ontwerpen op dubbelgebruik?



Wie neemt het initiatief?



wie neemt het initiatief?

www.inbo.com

inbo